

## UMOWA Nr .../2020

W dniu .....2020 r. w Dzikowcu pomiędzy Gminą Dzikowiec  
Adres: ul. Dworska 62 , 36-122 Dzikowiec NIP 814-15-73-676 REGON 690581695  
zwaną dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowaną przez :  
Józef Tęcza – Wójta Gminy

a ....., prowadzącym działalność gospodarczą p.n.: .....zwanym dalej  
“Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania modernizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowości Nowy Dzikowiec o długości 600 mb i średniej szerokości 3,0 mb i w Wilczej Woli o długości 400 mb i średniej szerokości 3,0 mb.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określają materiały do zgłoszenia, Oferta Wykonawcy i Przedmiar robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz obowiązującymi przepisami prawnymi i normami.
4. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.

### § 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień .....2020 r.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 28.08.2020 r.

### § 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od podpisania umowy.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje a także odpowiedni potencjał techniczny oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania Umowy oraz znajduje się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie Umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z należytą starannością.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy.
4. W czasie trwania budowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot budowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ustępie 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy „Prawo budowlane”, wymaganiom specyfikacji technicznej.

## § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, jest wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot zamówienia w kwocie ..... zł brutto z VAT ( słownie : ..... ).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wycenę wszystkich prac, usług, dostaw i opłat niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i do przekazania go Zamawiającemu zgodnie:
  - z wymogami Zamawiającego określonymi w zapytaniu ofertowym,
  - z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką inżynierską.
3. Zamawiający nie udziela zaliczek.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje także inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności:
  - koszty obsługi geodezyjnej,
  - koszty prac porządkowo - gospodarczych przed odbiorem ostatecznym,
  - koszty składowania na wysypisku urobku z wykopów i gruzu,
  - dozоровanie terenu budowy,
  - wszystkie niewymienione z nazwy koszty i nakłady.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi wg poniższych zasad:
  1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy (na konto Nr.....) za wykonane roboty, odebrane bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
  2. Faktura powinna zostać wystawiona przez Wykonawcę w formie papierowej lub zgodnie z art. 3 ust. 1 i art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018r., poz. 2191) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, adres PEPPOL: 814-15-73-676.

## § 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - A. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto ustalonego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
    - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wys. 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wys. 5% wynagrodzenia umownego netto.
  - B. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wys. 5% wynagrodzenia umownego netto.

## § 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty potwierdzonego przez inspektora nadzoru zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę.

2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.

### § 9

1. Termin gwarancji wynosi 24 miesięcy od daty odbioru.
2. Bieg okresu gwarancji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, rozpoczyna się z dniem następującym po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przejęcia do eksploatacji przedmiotu Umowy.

### § 10

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się jedną fakturą. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót podpisany przez inspektora nadzoru.
2. Termin zapłaty faktur Wykonawcy (licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi) wynosi do 30 dni.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu zamawiającego.

### § 11

1. Zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia możliwa jest w przypadku:
  - a) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, niesprzyjające warunki atmosferyczne (np. długotrwałe intensywne opady deszczu, przy których niedopuszczalne jest prowadzenie robót).
2. Zmiana zakresu rzeczowego w przypadku gdy:
  - a) dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia niezbędne jest użycie innych materiałów, niż wskazanych w ofercie wykonawcy lub uproszczonej dokumentacji technicznej nie powodujących wzrostu wynagrodzenia wykonawcy,
  - b) z przyczyn niezależnych od zamawiającego konieczna jest zmiana zakresu robót wskazanego w uproszczonej dokumentacji technicznej i ofercie (zmniejszenie lub zwiększenie zakresu robót, zmiana parametrów).

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

### § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, a także w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się zapewnić przetwarzanie danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
3. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi i przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

### § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 14**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Kolbuszowej.

**§ 15**

Umowę sporządzono w 2-ch egzemplarzach; po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron umowy tj. Zamawiającego i Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A